

CARTA Nº 561/2023 – GCMN
Curitiba, 01 de novembro de 2023.

Ilustríssimo Senhor
LUIS ANTÔNIO WERLANG
Diretor de Programas e Projetos - COHAPAR

Ref.: Ofício nº 1206/DIPP/2023 – eProtocolo 20.881.385-4

Em atendimento à sua solicitação, temos a informar:

IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Conjunto Habitacional – Condomínio do Idoso - 8º Etapa

Município de: Ivaiporã - PR

Unidades Habitacionais: 40

Situação do Contrato de Concessão/Programa com o Município: VIGENTE.

Finalidade: Informação de prazo e dos valores da participação financeira para implantação de RDA e RCE.

1. Sistema de Abastecimento de Água

- O empreendimento em questão poderá ser interligado ao sistema de abastecimento da SANEPAR, sem necessidade de infraestrutura de redes de distribuição externas.
- A infraestrutura interna de água conta com as seguintes características:

Materiais hidráulicos água	600m redes e conexões	R\$	14.658,00
Mão de obra e insumos		R\$	26.172,00
Total de infraestrutura interna		R\$	40.830,00

- Nos custos acima não estão incluídas as ligações domiciliares.

2. Sistema de Esgotamento Sanitário

- O empreendimento em questão poderá ser interligado ao sistema de esgotamento sanitário da SANEPAR, condicionado a seguinte infraestrutura de redes de distribuição externas, conforme anteprojetos fornecidos pela SANEPAR.

Materiais hidráulicos coletor de esgoto	492m redes e conexões	R\$	30.853,32
Mão de obra e insumos		R\$	66.439,68
Materiais hidráulicos interceptor de esgoto	1110m redes e conexões	R\$	69.608,10
Mão de obra e insumos		R\$	149.894,40
Materiais hidráulicos travessia sobre o rio		R\$	30.000,00
Mão de obra e insumos		R\$	70.000,00
Total de infraestrutura externa		R\$	416.795,50

- A infraestrutura interna de esgoto conta com as seguintes características:

Materiais hidráulicos esgoto	552m redes e conexões	R\$	34.615,92
Mão de obra e insumos esgoto		R\$	74.542,08
Total de infraestrutura interna		R\$	109.158,00

- Nos custos acima estão incluídas as ligações domiciliares.



3. Validade

- A presente viabilidade é válida por 12 meses a contar da data deste documento.

4. Resumo das Participações

SANEPAR	Não haverá participação	R\$ 0,00
COHAPAR	Materiais hidráulicos, mão de obra e insumos para infraestrutura interna e externa de água e esgoto.	R\$ 566.783,50
TOTAL	Infraestrutura interna e externa	R\$ 566.783,50

5. Considerações Gerais

- Esta viabilidade está condicionada à existência de Contrato de Concessão/Programa em vigor entre SANEPAR e o Município;
- O custo financeiro do fornecimento de materiais hidráulicos para implantação da infraestrutura externa e interna de água e esgoto não será suportado pela SANEPAR, conforme previsto no Convênio nº 001/CONV/2021 – COHAPAR, firmado entre SANEPAR e COHAPAR;
- O custo administrativo para comercialização/implantação das ligações de água e de esgoto do empreendimento não será suportado pela SANEPAR, devendo a COHAPAR apresentar fonte de recurso para execução, bem como fazer a gestão dos processos e seus prazos;
- Os pedidos das ligações de água e de esgoto deverão ser protocolados junto à área de atendimento aos clientes da SANEPAR;
- Será necessária a aprovação do Projeto Hidrossanitário - PHS pela Gerência Regional da SANEPAR, para os casos de obras que sejam de empreendedores/parceiros da COHAPAR, conforme orientações constantes do Convênio 001/CONV/2021;
- A infraestrutura interna de água e esgoto deverão ser precedidas pela execução da infraestrutura externa;
- Os valores apresentados nesta viabilidade são estimativos;
- A SANEPAR se responsabilizará pela operação e manutenção do sistema de água e de esgoto interno, após a fase de testes e emissão da documentação de Doação/Recebimento do sistema, desde que a largura das ruas internas seja igual ou superior a 3,50m, a largura dos passeios igual ou superior a 1,50m, ocorra a apresentação da FSE (Folha de Situação e Estatística) e do projeto urbanístico e, havendo portal de entrada, que suas dimensões não sejam inferiores a 4,0m de altura e 3,50m de largura.

Aguardamos manifestação para a sequência das ações de competência da Sanepar, frente ao empreendimento.

Atenciosamente,

Assinado Digitalmente

ANDERSON LINCKOLD FRIEDRICH COELHO
GERENTE DE CONCESSÕES, MERCADO E NOVOS NEGÓCIOS

Assinado Digitalmente

REGINALDO PRYBECZ
GERÊNCIA DE CONCESSÕES, MERCADO E NOVOS NEGÓCIOS

