

ESCALA: 1/500

LEGENDA/QUANTITATIVO DE PAVIMENTAÇÃO	
INTERNO À POLIGONAL	EXTERNO À POLIGONAL
PAV/ALÇADA INTERNA PAVER 2.116,95 m ² (Área de estacionamento + lazer + calçamento, exceto horta e calçadas perimetrais das habitações)	ALÇADA EXTERNA CONCRETO 271,66 m ² (a executar)
GRAMA INTERNA (Ver anteprojeto de paisagismo)	GRAMA EXTERNA 383,82 m ² (a executar)
MEIO-FIO (Meio-fio em concreto para paver, nas áreas internas) 1.024,91 m	RAMPA DE ACESSIBILIDADE 5 un
PISO TÁTIL DIRECIONAL (Em concreto, nas áreas internas) 135,18 m ²	GUIA REBAIXADA 5,00 m
PISO TÁTIL DE ALERTA (Em concreto, nas áreas internas) 21,44 m ²	
PINTURA BRANCA (Demarcação de vagas de estacionamento) 13,45 m ²	

- OBSERVAÇÕES PARA A ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO**
- A EMPRESA VENCEDORA DEVERÁ ATENDER AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, AS NORMAS DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, AS NORMAS DA CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS LOCAIS PARA TODOS OS SERVIÇOS E AS ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS DA COHAPAR.
 - A EMPRESA VENCEDORA DEVERÁ SE COMPROMETER A ATENDER A PAVIMENTAÇÃO ASSUMINDO INTEGRAL RESPONSABILIDADE FINANCEIRA, TÉCNICA E DE EXECUÇÃO PARA TODA E QUALQUER INTERVENÇÃO QUE SE FAÇA NECESSÁRIA NO DECORRER DA OBRA.
 - DURANTE A EXECUÇÃO E APÓS O TÉRMINO DO EMPREENDIMENTO, DEVERÃO SER UTILIZADOS DISPOSITIVOS DE CONTENÇÃO, PROVISÓRIOS E/OU PERMANENTES, PARA GARANTIR A LIMPEZA, ESTABILIDADE E INTEGRIDADE DO ENTORNO DA OBRA.
 - OS MATERIAIS UTILIZADOS PARA ATERRAMENTO DEVERÃO SER DE PRIMEIRA QUALIDADE E ISENTOS DE MATÉRIA ORGÂNICA, ENTULHOS E IMPUREZAS.

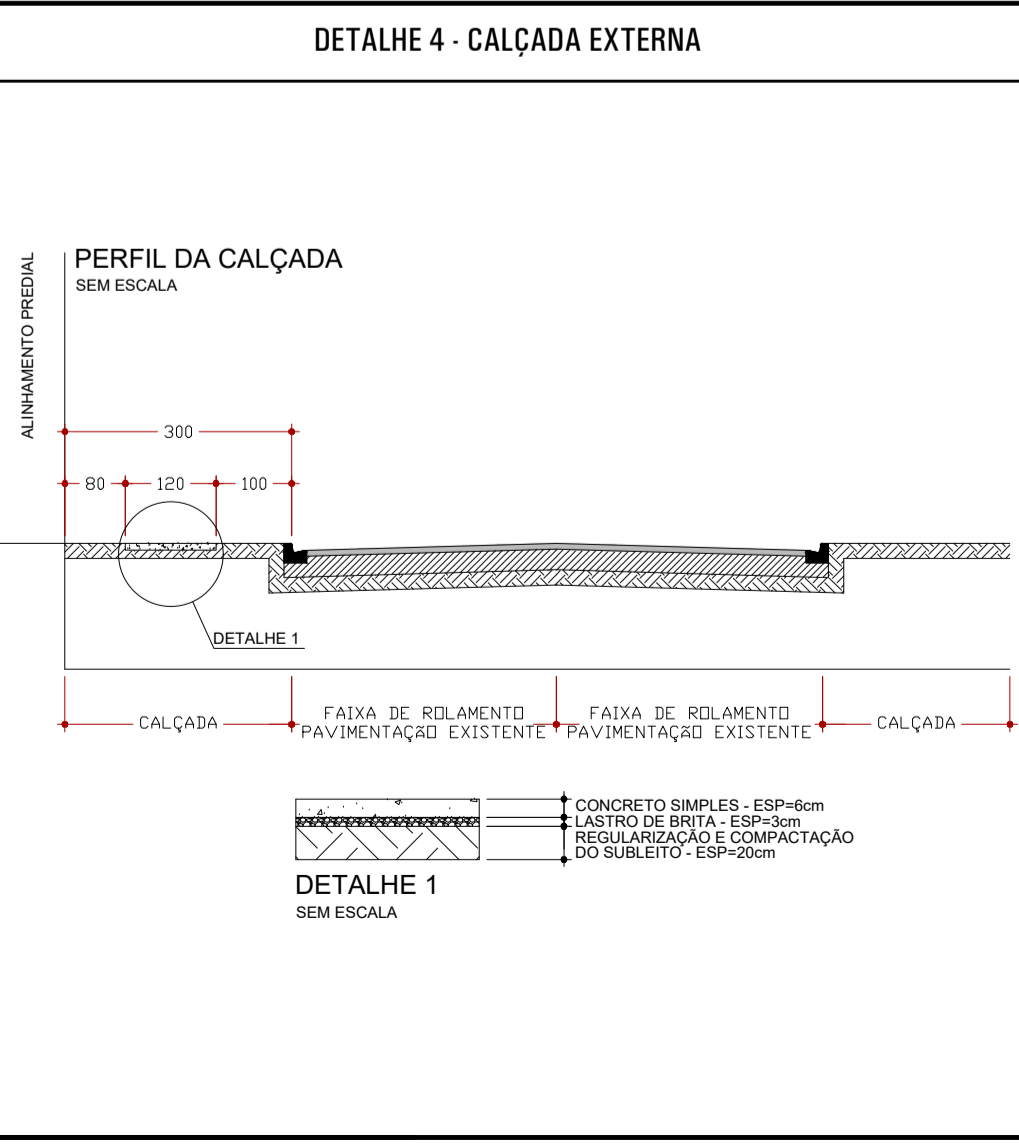
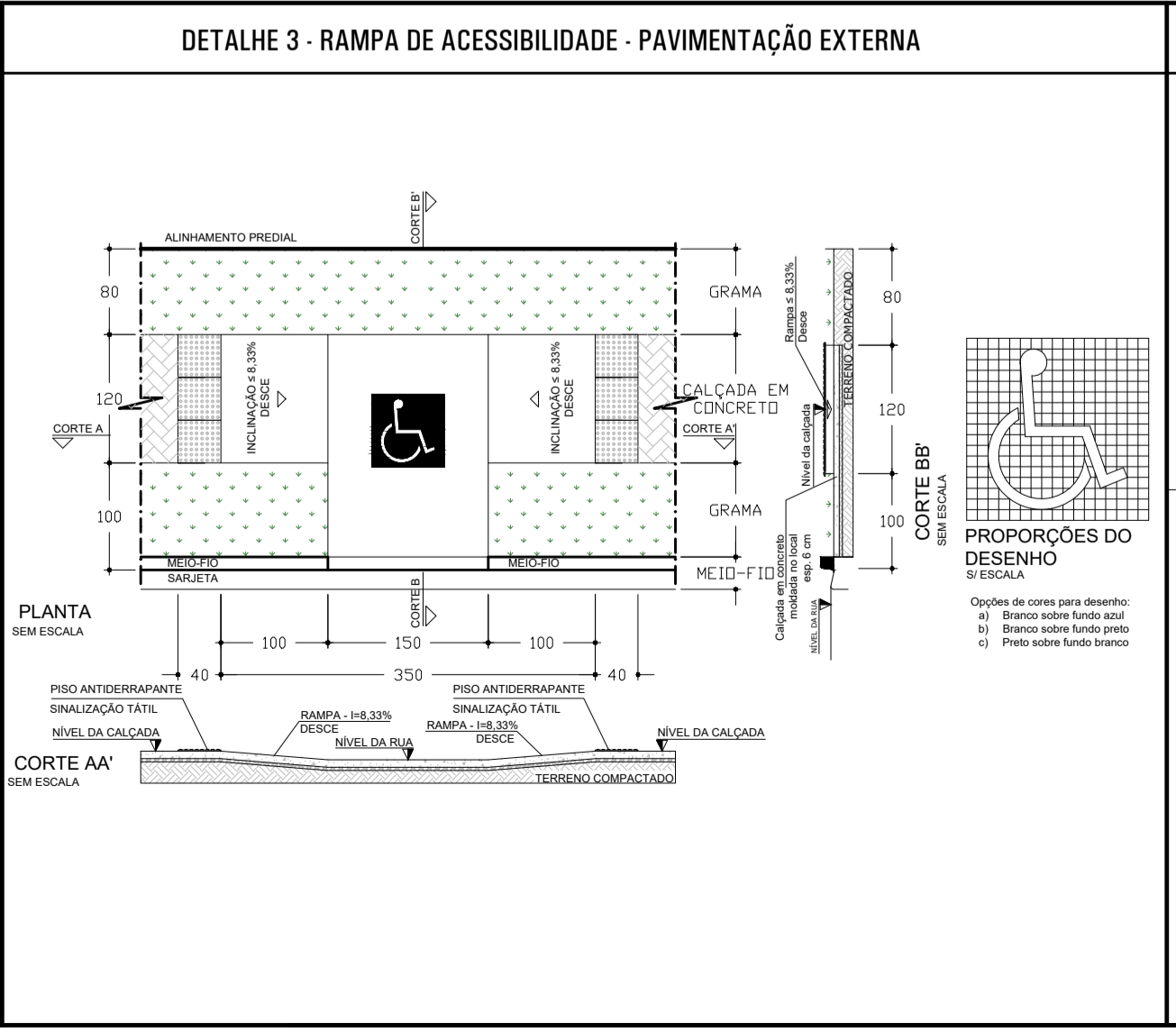
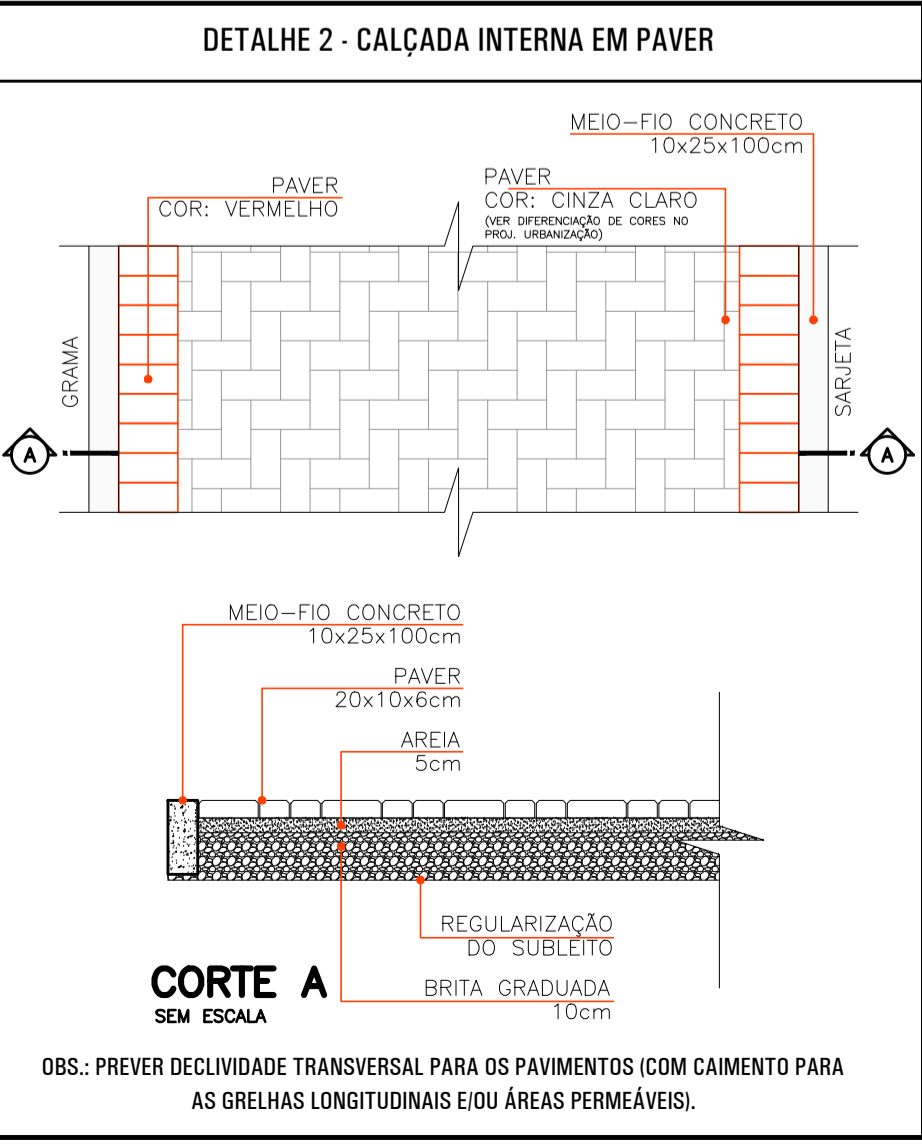
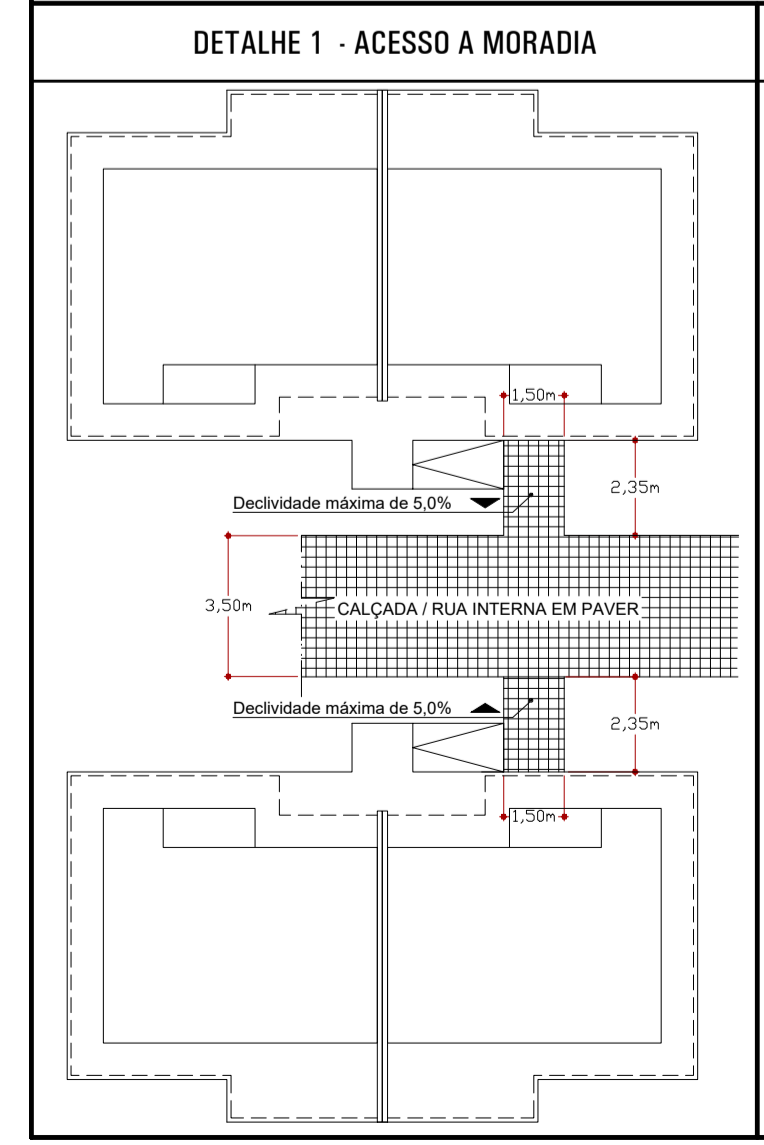
- ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS PARA ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO DE PAVIMENTAÇÃO**
- O PROJETO BÁSICO SERÁ REFERENTE À PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE PARA AS RUAS E UNIDADES HABITACIONAIS INTERNAS À POLIGONAL DE INTERVENÇÃO CONTEMPLADA NO ANTEPROJETO DE URBANIZAÇÃO.
 - O DESNÍVEL MÁXIMO DO PISO DA HABITAÇÃO EM RELAÇÃO À CALÇADA INTERNA DO EMPREENDIMENTO DEVERÁ POSSIBILITAR ACESSO À UNIDADE HABITACIONAL COM DECLIVIDADE MÁXIMA DE 5,00%.
 - A COTA DA SOLEIRA DA UNIDADE HABITACIONAL DEVERÁ SER EXECUTADA NO MÍNIMO 15 CM ACIMA DO PATAMAR.
 - PARA ABERTURA DAS RUAS INTERNAS À POLIGONAL DE INTERVENÇÃO DEVERÁ SER PREVISTO A RASPAGEM DA CAMADA VEGETAL SUPERFICIAL COM ESPESURA MÍNIMA DE 20 CM.
 - TODAS AS VIAS DO EMPREENDIMENTO DEVERÃO SER DIMENSIONADAS E RECEBER SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL (CONFORME NORMAS VIGENTES), DE ACORDO COM A SUA TIPOLOGIA.
 - O PERFIL DE PAVIMENTAÇÃO (SEÇÃO TRANSVERSAL) DEVERÁ SER APRESENTADO EM DETALHE ESPECÍFICO, COM AS RESPECTIVAS ESPESURAS DAS CAMADAS E INDICAÇÃO DE TODOS OS MATERIAIS A SEREM UTILIZADOS.
 - DEVERÁ SER APRESENTADO DETALHE ESPECÍFICO DO MEIO-FIO E GUIAS REBAIXADAS. DEVERÁ SER CONSIDERADA A UTILIZAÇÃO DE GUIAS REBAIXADAS PARA ACESSO DE VEÍCULOS NO EMPREENDIMENTO COM NO MÍNIMO 5,00M DE COMPRIMENTO.
 - AS GUIAS E SARJETAS DEVERÃO SER ASSENTADAS SOBRE TERRENO MECANICAMENTE COMPACTADO E NO CASO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS, SERÃO EXECUTADAS "TRAVESSEIROS" DE APOIO DE CONCRETO NA FACE EXTERNA DAS JUNÇÕES DAS PEÇAS LIADO DA CALÇADA, PARA EVITAR SEU TOMBAMENTO.
 - A LOCAÇÃO DAS RUAS E UNIDADES HABITACIONAIS DEVERÁ SEGUIR O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO.
 - REPRESENTAR EM PLANTA OS TRECHOS A SEREM PAVIMENTADOS, AS RAMPAS DE ACESSIBILIDADE, AS CALÇADAS DO PASSEIO, A GRAMA DO PASSEIO, AS CALÇADAS DE ACESSO À MORADIA E AS SINALIZAÇÕES. TODOS OS ELEMENTOS DEVERÃO ESTAR EM CONFORMIDADE COM A NBR 9050.
 - INDICAR AS LARGURAS DE RUAS E CALÇADAS, BEM COMO OS PASSEIOS E FAIXAS DE GRAMA.
 - PREVER A UTILIZAÇÃO DE RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NO EMPREENDIMENTO. DEVERÁ SER APRESENTADO DETALHE ESPECÍFICO DAS RAMPAS DE ACESSIBILIDADE, EM CONFORMIDADE COM NBR 9050.
 - DETALHAR O ACESSO À MORADIA, APRESENTANDO A INCLINAÇÃO MÁXIMA DA CALÇADA DE ACESSO À HABITAÇÃO.
 - DETALHAR OS ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO (HORIZONTAL E VERTICAL, CONFORME NORMAS VIGENTES) EMPREGADOS NO PROJETO.
 - PREVER PLANTIO DE GRAMA AO REDOR DAS EDIFICAÇÕES, CONFORME CONSTA NO PROJETO DE PAISAGISMO.
 - APRESENTAR QUANTITATIVOS (INTERNO E EXTERNO) DO PROJETO EM PRANCHA.
 - DEVERÁ SER PREVISTA PAVIMENTAÇÃO DEFINITIVA DO FINAL DA MALHA URBANA ATÉ O ACESSO DO EMPREENDIMENTO.
 - O PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO BÁSICO DEVERÁ SER APROVADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL E APRESENTADO COM A RESPECTIVA ART/RRT.
 - A PAVIMENTAÇÃO E O MEIO-FIO INDICADOS COMO EXISTENTES NO ANTEPROJETO DEVERÃO SER VERIFICADOS IN LOCO PARA A ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO.
 - DEVERÁ SER PREVISTA SINALIZAÇÃO TÁTIL-VISUAL EM CONFORMIDADE COM A NBR 16537.

REVISÕES			
REV	DATA	DESCRIÇÃO	AUTOR
R00	MAI/2022	EMISSION INICIAL ELABORADA COM BASE NO ANTEPROJETO DE URBANIZAÇÃO R02, DE 09/05/2022	DVIE
R01	JAN/2023	INCLUSÃO DE PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA.	DVIE

USO EXCLUSIVO DA COHAPAR

RESPONSÁVEL TÉCNICO - COHAPAR: ANÚNCIO DO ENGENHEIRO DO ESCRITÓRIO REGIONAL - COHAPAR.

COHAPAR COHAPAR



- NOTAS DE ANTEPROJETO**
- ANTEPROJETO ELABORADO CONFORME AS INFORMAÇÕES FORNECIDAS PELO ESCRITÓRIO REGIONAL DA COHAPAR (FICHA DE VISTORIA DE 16/11/2021) E PELO LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO CADASTRAL DE ACORDO COM O LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO DE ABRIL/2022 (RESPONSÁVEL EDUARDO BASSAN TARTARI) HÁ PAVIMENTAÇÃO EXISTENTE DO TIPO TST (TRATAMENTO SUPERFICIAL TRÍPLIO) NAS RUAS ADJACENTES AO EMPREENDIMENTO DE ACORDO COM A FICHA DE VISTORIA RESPONSÁVEL BRUNO PROÇA DE PAOLINI HÁ MEIO-FIO EXISTENTE NAS RUAS BENÍCIO JOSÉ BATISTA E AMADOR DE OLIVEIRA. TALS INFORMAÇÕES DEVERÃO SER VERIFICADAS IN LOCO PELA EMPRESA VENCEDORA DA LICITAÇÃO.
 - O PADRÃO DE CALÇADAS UTILIZADO NESTE PROJETO SEGUIR O PADRÃO PREVISTO E APROVADO NO PROJETO DE URBANIZAÇÃO.
 - DEVERÁ SER PREVISTA A DIFERENCIAÇÃO DE CORES DO PAVIMENTO INTERNO AO EMPREENDIMENTO, CONFORME DEFINIDO NO ANTEPROJETO DE URBANIZAÇÃO.
 - DEVERÁ SER INSTALADO PISO TÁTIL-VISUAL DIRECIONAL E DE ALERTA NAS VIAS INTERNAS AO EMPREENDIMENTO, EM CONFORMIDADE COM OS PARÂMETROS DA NBR 16537.

USO EXCLUSIVO DA PREFEITURA

TÉCNICO DO MUNICÍPIO: / ou PREFEITO DO MUNICÍPIO

PREFEITURA

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

LOANDA 14ª Etapa
CONDOMÍNIO TERCEIRA IDADE 40 uds

ANTEPROJETO PAVIMENTAÇÃO IMPLANTAÇÃO

PRANCHA	REVISÃO
PAV 01_01	R 01

CASA FÁCIL VIVER MAIS PARANÁ ERPV

autor projeto: DVIE autor desenho: DVIE

escala: 1-500 data de criação: MAI/2022

nome do arquivo: LOANDA_TI_PAV_R01.dwg

SALVO EM: 08/01/2023

HISTÓRICO: IMPRESSO EM: 08/01/2023