

TERCEIRA IDADE RESIDENCIAL COHAPAR IRATI II 22ª ETAPA - EWALDO CORDEIRO

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE SERVIÇOS INICIAIS



IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA: TERCASA Construtora - EIRELI

DATA-BASE DO ORÇAMENTO E DATA DA ELABORAÇÃO DA PROPOSTA: 02/05/2020

ÍNDICE DE BDI: 26,80%

RESPONSÁVEL TÉCNICO / CAU: PAULO BACILLA - CAU 15164-5

Item	Sub-item	Discriminação	Unid.	Quant.	UNIT. MAT.	UNIT. MO	UNITARIO S/ BDI	UNITARIO C/ BDI	MAT. S/ BDI	MO S/ BDI	TOTAL S/ BDI	TOTAL C/ BDI	INCIDENCIA ETAPA	INCIDENCIA GLOBAL	
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA													
	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	7,000	R\$ -	R\$ 12.001,19	R\$ 12.001,19	R\$ 13.903,38	R\$ -	R\$ 84.008,33	R\$ 84.008,33	R\$ 97.323,65	46,56%	5,86%	
	1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	7,000	R\$ -	R\$ 6.878,57	R\$ 6.878,57	R\$ 7.968,82	R\$ -	R\$ 48.149,99	R\$ 48.149,99	R\$ 55.781,76	26,69%		
	1.3	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	7,000	R\$ -	R\$ 2.970,85	R\$ 2.970,85	R\$ 3.441,73	R\$ -	R\$ 20.795,93	R\$ 20.795,93	R\$ 24.092,08	11,53%		
	1.4	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	7,000	R\$ -	R\$ 3.926,26	R\$ 3.926,26	R\$ 4.548,57	R\$ -	R\$ 27.483,82	R\$ 27.483,82	R\$ 31.840,00	15,23%		
		Sub-Total (R\$)									R\$ 180.438,06	R\$ 209.037,49	65,67%		
1.2		SERVIÇOS INICIAIS													
	1.2.1	ALUGUEL DE CONTEINERS PARA ESCRITORIO, ALMOXARIFADO, DEPOSITO E AREA	MÊS	7,000	R\$ 986,50		R\$ 986,50	R\$ 1.142,86	R\$ 6.905,48	R\$ -	R\$ 6.905,48	R\$ 8.000,00	62,16%	0,36%	
	1.2.3	PLACA DE OBRA ESTRUTURADA EM MADEIRA DE PINUS	M2	8,000	R\$ 97,10	R\$ 64,74	R\$ 161,84	R\$ 187,49	R\$ 776,83	R\$ 517,88	R\$ 1.294,71	R\$ 1.499,92	11,66%		
	1.2.4	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE DE	VB	1,000	R\$ 654,89	R\$ 436,60	R\$ 1.091,49	R\$ 1.264,49	R\$ 654,89	R\$ 436,60	R\$ 1.091,49	R\$ 1.264,49	9,83%		
	1.2.5	ENTRADA PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	VB	1,000	R\$ 1.090,14	R\$ 726,76	R\$ 1.816,89	R\$ 2.104,87	R\$ 1.090,14	R\$ 726,76	R\$ 1.816,89	R\$ 2.104,87	16,36%		
		Sub-Total (R\$)										R\$ 12.869,28	4,04%		
1.3		SERVIÇOS TÉCNICOS													
	1.3.1	EXECUÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS DAS UNIDADES HABITACIONAIS E	VB	1,000	R\$ 7.987,50	R\$ 22.821,42	R\$ 30.808,91	R\$ 35.692,12	R\$ 7.987,50	R\$ 22.821,42	R\$ 30.808,91	R\$ 35.692,12	37,02%	2,70%	
	1.3.2	EXECUÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DAS UNIDADES HABITACIONAIS E	VB	1,000	R\$ 13.586,51	R\$ 38.818,59	R\$ 52.405,10	R\$ 60.711,30	R\$ 13.586,51	R\$ 38.818,59	R\$ 52.405,10	R\$ 60.711,30	62,98%		
		Sub-Total (R\$)										R\$ 96.403,43	30,29%		
												PREÇO TOTAL (R\$)	318.310,20		8,92%
												PREÇO GLOBAL (R\$)	3.568.500,00		

TERCASA CONSTRUTORA- EIRELI
 Paulo Bacilla
 Sócio Administrador
 CAU 15164-5