

JUSTIFICATIVAS E APONTAMENTOS SOBRE ALTERAÇÕES REALIZADAS COM BASE NO ANTEPROJETO FORNECIDO PELA COHAPAR**PROJETOS ARQUITETÔNICOS****Casa 40**

A Janela do BWC foi substituída por máximo-ar e teve suas dimensões alteradas para 0,80x0,80, com um peitoril de 1,30m. O peitoril mais baixo é possibilitado pelo vidro mini boreal.

A posição do tanque e do ponto da máquina de lavar roupas foram invertidas.

O nível da calçada externa foi elevado 1cm, implicando no comprimento da rampa de acesso.

A configuração do telhado foi alterada, bem como sua inclinação, que ficou em 45%.

Um shaft hidráulico foi adicionado na lateral da unidade.

O pé-direito foi alterado de 2,50m para 2,60m, conforme solicitação da prefeitura.

Guarita

A Janela do BWC foi substituída por máximo-ar.

A coluna da varanda foi substituída por um pilar quadrado.

O pé-direito foi alterado de 2,50m para 2,60m, conforme solicitação da prefeitura.

Quiosque

O pé-direito foi alterado de 2,60m para 2,70m.

Social

A Janela do BWC foi substituída por máximo-ar e teve suas dimensões alteradas para 0,80x0,80, com um peitoril de 1,30m. O peitoril mais baixo é possibilitado pelo vidro mini boreal.

O pé-direito foi alterado de 2,50m para 2,60m, conforme solicitação da prefeitura.

Houve a inclusão de um BWC exclusivo para a cozinha, bem como uma área de higienização, conforme solicitado pela prefeitura.

Os BWCs foram deslocados para a frente da biblioteca, aumentando a área construída.

Uma parede com elementos vazados foi posicionada em frente aos BWCs para garantir a privacidade na entrada e saída destes.

A inclinação do telhado foi alterada para 40%.

A altura da chaminé foi elevada a 60cm acima do topo do telhado para que atenda à sua função.

O nível da calçada externa foi elevado 1cm, implicando no comprimento das rampas.

A inclinação das rampas foi alterada para 4,00%.

PROJETOS DE INFRAESTRUTURA**Projeto Estrutural**

Foi otimizado e houve eliminação de pilares devido ao cálculo.

Projeto Elétrico

Adequação de pontos conforme as normas de instalações prediais, além de prever os circuitos reserva.

Projeto Hidráulico

Foi calculado e otimizado para garantir a pressão mínima nas tubulações.

Projeto de Cobertura

Devido a mudança da inclinação do telhado, houve alteração total nos projetos.

Projeto Plano Urbanístico

Mudança de posicionamento da lixeira devido a entrada de água da concessionária ser na mesma posição.

Projeto de Drenagem

O projeto foi otimizado com base em cálculos e normas.

Projeto de Patamarização

O projeto foi otimizado com base no estudo topográfico.

Projeto de Rede de Distribuição Elétrica

O projeto foi calculado perante a norma técnica vigente levando em consideração a queda de tensão devido as grandes distâncias.

Projeto de Esgoto

O projeto foi otimizado.