

TERMO DE SELEÇÃO Nº 0007/TSC/2024

A **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº76.592.807/0001-22, com sede na Av. Mal. Humberto de Alencar Castelo Branco, nº 800 - Cristo Rei, Curitiba-PR, neste ato representada por seus diretores que ao final assinam, **DECLARA SELECIONADA** a empresa **UNYENGE CONSTRUTORA LTDA**, estabelecida na Rua Sergipe, nº 511, Bairro Banzato, cidade de Marília, Estado de São Paulo, CEP 17-515-100, Fone: (42) 9 9109-2129, E-mail: unyenge.adm@gmail.com, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.953.841/0001-25, neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(ais), autorizado na Ata de Reunião de Diretoria nº. 019/2024, de 18/03/2024, em conformidade com o contido no processo protocolado sob nº 21.702.056-5, derivado do processo matriz nº 21.655.001-3, relativo ao **CRENCIAMENTO PÚBLICO Nº 02/2024 – MCMV-FAR**, realizado sob a égide da Lei 13.303/16 e pelo Regulamento Interno de Licitações e Contratos da Cohapar – RILC, sendo auferida a permissão do uso do(s) terreno(s) público(s) abaixo discriminado(s) para o desenvolvimento e a produção de empreendimento habitacional na linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas, vinculados ao **Programa Minha Casa, Minha Vida – Recursos do Fundo de Arrendamento Residencial**, doravante denominado **MCMV-FAR**, em parceria com o **Programa Casa Fácil Paraná – CFPR**.

LOTE ÚNICO			
Município	Nº de Unidades	Propriedade da Área	Matrícula/ Município
Primeiro de Maio	66	COHAPAR	9.984 a 9.988 / 10.009 a 10.018 / 10.029 a 10.079/ Primeiro de Maio

1. Conforme Manifestação de Interesse datada de 11/03/2024, apresentada pela **Empresa Selecionada**, a metragem útil mínima das unidades habitacionais pelo Fundo de Arrendamento Residencial é a discriminada abaixo:

MUNICÍPIO	Nº TOTAL DE UH	METRAGEM QUADRADA MÍNIMA ÚTIL DO PROJETO UNIDADE HABITACIONAL PROPOSTA
Primeiro de Maio	66	58,94 M2

2. A empresa selecionada deverá apresentar ao agente financeiro Caixa Econômica Federal em até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da assinatura deste termo, toda a

Termo de Seleção nº. 0007/TSC/2024 – Edital de Chamamento – Credenciamento nº 02/2024 - Página 2 de 2

documentação necessária visando a contratação do empreendimento no prazo, nos termos e condições especificadas pelo respectivo agente financeiro.

- Ao assinar este Termo de Seleção, a empresa selecionada declara ter plena ciência de suas obrigações, das condições técnicas, operacionais e financeiras estabelecidas pelo programa MCMV FAR, necessárias a contratação e produção do empreendimento no terreno objeto deste termo, assim como declara ter plena ciência das condições e obrigações previstas no edital de Credenciamento nº 02/2024.
- Findo o prazo de 30 (trinta) dias descrito no item 2, e/ou no caso da identificação de descumprimento exposto das condições descritas no item 3, a critério da COHAPAR, o presente Termo de Seleção poderá ser CANCELADO.

Curitiba, datado e assinado na forma digital.

Pela Cohapar	Pela Empresa Selecionada
Luis Antônio Werlang Diretor de Programas e Projetos	Thais Helena Camprubi Brunetti CPF nº 220.093.058-50
Jorge Luiz Lange Diretor-Presidente	
Testemunhas: 1. _____	2. _____

Documento: **TermodeSelecao.007.TSC.2024_PRIMEIRODEMAIO_66_UH.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Luis Antonio Werlang** em 26/03/2024 15:23, **Thais Helena Camprubi Brunetti** em 26/03/2024 16:09, **Jorge Luiz Lange** em 26/03/2024 17:59.

Assinatura Avançada realizada por: **Alex William Rumachella Pinheiro (XXX.554.559-XX)** em 26/03/2024 15:06 Local: COHAPAR/ERLD.

Assinatura Simples realizada por: **Lucinete Cibel Peixoto Presznuk (XXX.488.969-XX)** em 26/03/2024 17:14 Local: COHAPAR/DVCT.

Inserido ao protocolo **21.702.056-5** por: **Lucinete Cibel Peixoto Presznuk** em: 26/03/2024 14:57.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
739a84c77f353eb5cab38737bc532cd7.